

Beskrivning

2012-08-16

Ärendenummer
I12137Förrättningslantmätare
Per Ahlström

Ärende

1. Avstyckning från Hamra Storms 1:2

2. Fastighetsreglering (servitutsåtgärd) berörande Hamra Skogs 1:2
och Hamra Storms 1:183. Bildande av gemensamhetsanläggning för Hamra Storms 1:16, 1:17
och 1:18.

Kommun: Gotland

Län: Gotland

Åtgärdsordning i
förrättningen

- Avstyckning
- Fastighetsreglering
- Anläggningsåtgärd

*Beteckning för nybildad fastighet/samfällighet/
gemensamhetsanläggning är preliminär och gäller först
sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret.*

HAMRA SKOGS 1:2

Anläggningsåtgärd **Nytt servitut: 09-HAM-242.3**
 Ändamål: Utrymme
 Till förmån för: Hamra ga:5
 Belastar: Hamra Skogs 1:2, Vamlingbo
 Bonsarve 1:23

Fastighetsreglering **Nytt servitut: 09-HAM-242.4**
 Ändamål: Väg
 Rätt att för utfart använda ett 6 meter brett
 område, se förrättningskartan aktbilaga KA1
 Till förmån för: Hamra Storms 1:18
 Belastar: Hamra Skogs 1:2

HAMRA STORMS 1:2

Avstyckning	Avstår till Hamra s:108	fig 4	12059 m ²
	Avstår till Hamra Storms 1:16	fig 1	9022 m ²
	Avstår till Hamra Storms 1:17	fig 2	8578 m ²
	Avstår till Hamra Storms 1:18	fig 3	8772 m ²

VAMLINGBO BONSARVE 1:23

Anläggningsåtgärd **Nytt servitut: 09-HAM-242.3**
 Ändamål: Utrymme
 Till förmån för: Hamra ga:5
 Belastar: Hamra Skogs 1:2, Vamlingbo
 Bonsarve 1:23

HAMRA STORMS 1:16, ny fastighet

Avstyckning Erhåller från Hamra Storms 1:2 fig 1 9022 m²

Andel i samfällighet

Erhåller andel i nybildad samfällighet Hamra s:108 1

Nytt servitut: 09-HAM-242.1

Ändamål: Vatten och avlopp
 Rätt att anlägga, underhålla och förnya vatten- och avloppsledningar i ungefärlig sträckning enligt förrättningskartan, aktbilaga KA1
 Till förmån för: Hamra Storms 1:16
 Belastar: Hamra s:108, Hamra Storms 1:17

Nytt servitut: 09-HAM-242.2

Ändamål: Vatten och avlopp
 Rätt att anlägga, underhålla och förnya vatten- och avloppsledningar i ungefärlig sträckning enligt förrättningskartan, aktbilaga KA1
 Till förmån för: Hamra Storms 1:16, Hamra Storms 1:17
 Belastar: Hamra Storms 1:18

Anläggningsåtgärd **Andel i gemensamhetsanläggning**
 Andelstal i Hamra ga:5 efter förrättningen 1

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Erhåller andel i nybildad samfällighet Hamra
s:108

1

Nytt servitut: 09-HAM-242.2

Ändamål: Vatten och avlopp

**Rätt att anlägga, underhålla och förnya vatten-
och avloppsledningar i ungefärlig sträckning
enligt förrättningskartan, aktbilaga KA1**

**Till förmån för: Hamra Storms 1:16, Hamra
Storms 1:17**

HAMRA STORMS 1:17, ny fastighet


Avstyckning Erhåller från Hamra Storms 1:2 fig 2 8578 m²

Andel i samfällighet

Erhåller andel i nybildad samfällighet Hamra s:108 1

Nytt servitut: 09-HAM-242.1

Ändamål: Vatten och avlopp

Rätt att anlägga, underhålla och förnya vatten- och avloppsledningar i ungefärlig sträckning enligt förrättningskartan, aktbilaga KA1

Till förmån för: Hamra Storms 1:16

Belastar: Hamra s:108, Hamra Storms 1:17

Nytt servitut: 09-HAM-242.2

Ändamål: Vatten och avlopp

Rätt att anlägga, underhålla och förnya vatten- och avloppsledningar i ungefärlig sträckning enligt förrättningskartan, aktbilaga KA1

Till förmån för: Hamra Storms 1:16, Hamra Storms 1:17

Belastar: Hamra Storms 1:18

Anläggningsåtgärd **Andel i gemensamhetsanläggning**
Andelstal i Hamra ga:5 efter förrättningen 1

HAMRA STORMS 1:18, ny fastighet


Avstyckning Erhåller från Hamra Storms 1:2 fig 3 8772 m²

Andel i samfällighet

Erhåller andel i nybildad samfällighet Hamra s:108 1

Nytt servitut: 09-HAM-242.2

Ändamål: Vatten och avlopp

Rätt att anlägga, underhålla och förnya vatten- och avloppsledningar i ungefärlig sträckning enligt förrättningskartan, aktbilaga KA1

Till förmån för: Hamra Storms 1:16, Hamra Storms 1:17

	Belastar: Hamra Storms 1:18		
Fastighetsreglering	Nytt servitut: 09-HAM-242.4 Ändamål: Väg Rätt att för utfart använda ett 6 meter brett område, se förrättningskartan aktbilaga KA1 Till förmån för: Hamra Storms 1:18 Belastar: Hamra Skogs 1:2		
Anläggningsåtgärd	Andel i gemensamhetsanläggning Andelstal i Hamra ga:5 efter förrättningen		1
<hr/>			
	HAMRA S:108, ny samfällighet		
Avstyckning	Erhåller från Hamra Storms 1:2	fig 4	12059 m ²
	Ändamål: Naturområde		
	Deläggande fastigheter:		
	Hamra Storms 1:16		1
	Hamra Storms 1:17		1
	Hamra Storms 1:18		1
	Summa		<u>3</u>
	Nytt servitut: 09-HAM-242.1 Ändamål: Vatten och avlopp Rätt att anlägga, underhålla och förnya vatten- och avloppsledningar i ungefärlig sträckning enligt förrättningskartan, aktbilaga KA1 Till förmån för: Hamra Storms 1:16 Belastar: Hamra s:108, Hamra Storms 1:17		
<hr/>			
	HAMRA GA:5, ny gemensamhetsanläggning		
Anläggningsåtgärd	Gemensamhetsanläggningens ändamål och storlek mm		
	Gemensamhetsanläggning ska inrättas med ändamålet Vatten och Avlopp. Anläggningen skall bestå av pumpbrunn med tillhörande pump samt vatten- och avloppsledningar från pumpbrunnen fram till kommunal anslutningspunkt. Läget redovisas på förrättningskartan, se aktbilaga KA1.		
	Deltagande fastigheter		
	Hamra Storms 1:16, Hamra Storms 1:17, Hamra Storms 1:18		
	Fastigheterna utgör en samfällighet för anläggningens utförande och drift.		

Upplåtet utrymme

För anläggningen upplåtes erforderligt utrymme för anläggning, tillsyn, underhåll och förnyelse av VA-ledningar på fastigheterna Hamra Skogs 1:2 och Vamlingbo Bonsarve 1:23.

Hamra Skogs 1:2 och Vamlingbo Bonsarve 1:23 är enbart belastade.
(Nytt servitut: 09-HAM-242.3).

Till förmån för: Anläggningssamfälligheten (de deltagande fastigheterna).

Tidpunkt för utförande

Anläggningen ska vara utförd senast 5 år efter det att anläggningsbeslutet och ersättningsbeslutet vunnit laga kraft.

Andelstal:

Kostnaderna för anläggningens utförande och drift ska fördelas mellan deltagande fastigheter enligt följande:

Utförande och drift	
Hamra Storms 1:16	1
Hamra Storms 1:17	1
Hamra Storms 1:18	1
Summa andelstal:	3

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Per Ahlström



Allmän fastighetsinformation
5 februari 2018

Gemensamhetsanläggning

Beteckning Gotland Hamra ga 5 Nyckel: 090068136	Senaste ändringen i allmänna delen 2012-09-18
---	---

Rättigheter

Ändamål Utrymme	Rättsförhållande Förmån	Rättighetstyp Officialservitut	Datum 2012-09-18	Akt 09-HAM-242.3
Bildningsåtgärd: Anläggningsåtgärd				

Ändamål

Vatten och avlopp

Delägande fastigheter

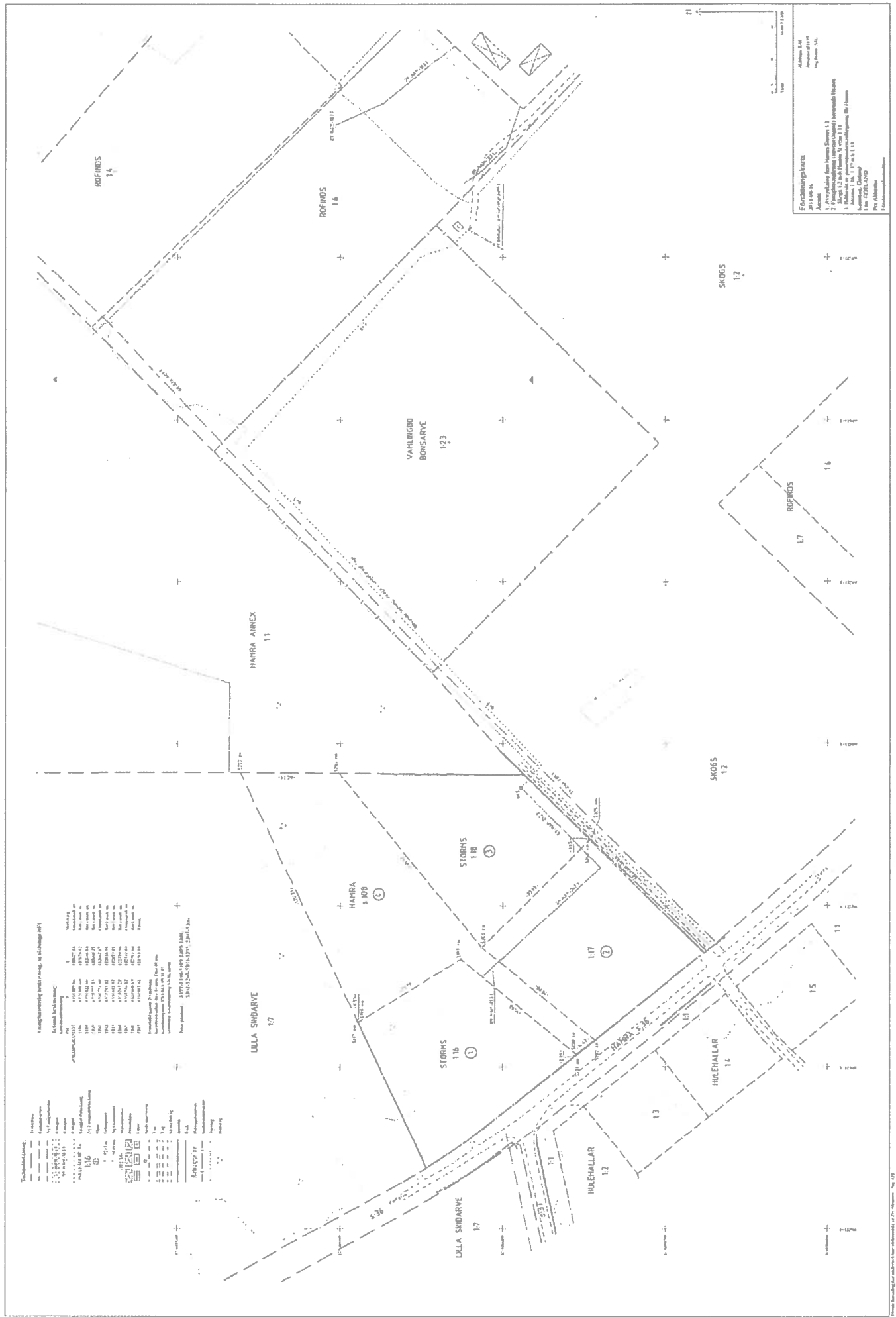
Andelstalen avser utförande och drift
Andel Beteckning
1 Gotland Hamra Storms 1:16
1 Gotland Hamra Storms 1:17
1 Gotland Hamra Storms 1:18
3 Summa registrerade andelstal

Åtgärd

Fastighetsrättsliga åtgärder Anläggningsåtgärd	Datum 2012-09-18	Akt 09-HAM-242
---	---------------------	-------------------

Myndighetsadresser

Fastighetsbildning Lantmäteriet Fastighetsbildning 801 82 Gävle	Telefon 0771-636363
---	------------------------



1. Samfundets teknisk-økonomiske forhold

År	Indtægt	Udgift	Saldo
1910	1.000.000	1.200.000	-200.000
1911	1.100.000	1.300.000	-200.000
1912	1.200.000	1.400.000	-200.000
1913	1.300.000	1.500.000	-200.000
1914	1.400.000	1.600.000	-200.000
1915	1.500.000	1.700.000	-200.000
1916	1.600.000	1.800.000	-200.000
1917	1.700.000	1.900.000	-200.000
1918	1.800.000	2.000.000	-200.000
1919	1.900.000	2.100.000	-200.000
1920	2.000.000	2.200.000	-200.000
1921	2.100.000	2.300.000	-200.000
1922	2.200.000	2.400.000	-200.000
1923	2.300.000	2.500.000	-200.000
1924	2.400.000	2.600.000	-200.000
1925	2.500.000	2.700.000	-200.000
1926	2.600.000	2.800.000	-200.000
1927	2.700.000	2.900.000	-200.000
1928	2.800.000	3.000.000	-200.000
1929	2.900.000	3.100.000	-200.000
1930	3.000.000	3.200.000	-200.000

Forfatter: **STADPLAN**
 2014-06-16
 Adresser: **STADPLAN**
 1. Adresser: **STADPLAN**
 2. Adresser: **STADPLAN**
 3. Adresser: **STADPLAN**
 4. Adresser: **STADPLAN**
 5. Adresser: **STADPLAN**
 6. Adresser: **STADPLAN**
 7. Adresser: **STADPLAN**
 8. Adresser: **STADPLAN**
 9. Adresser: **STADPLAN**
 10. Adresser: **STADPLAN**
 11. Adresser: **STADPLAN**
 12. Adresser: **STADPLAN**
 13. Adresser: **STADPLAN**
 14. Adresser: **STADPLAN**
 15. Adresser: **STADPLAN**
 16. Adresser: **STADPLAN**
 17. Adresser: **STADPLAN**
 18. Adresser: **STADPLAN**
 19. Adresser: **STADPLAN**
 20. Adresser: **STADPLAN**