

Beskrivning

2012-08-16

Ärendenummer

I12137

Förrättningslantmätare

Per Ahlström

- Ärende
1. Avstyckning från Hamra Storms 1:2
 2. Fastighetsreglering (servitutsåtgärd) berörande Hamra Skogs 1:2 och Hamra Storms 1:18
 3. Bildande av gemensamhetsanläggning för Hamra Storms 1:16, 1:17 och 1:18.

Kommun: Gotland

Län: Gotland

Åtgärdsordning i
förrättningen

- Avstyckning
- Fastighetsreglering
- Anläggningsåtgärd

*Beteckning för nybildad fastighet/samfällighet/
gemensamhetsanläggning är preliminär och gäller först
sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret.*

HAMRA SKOGS 1:2

[REDACTED] lagfaren ägare

Anläggningsåtgärd **Nytt servitut: 09-HAM-242.3**
Ändamål: Utrymme
Till förmån för: Hamra ga:5
Belastar: Hamra Skogs 1:2, Vamlingbo
Bonsarve 1:23

Fastighetsreglering **Nytt servitut: 09-HAM-242.4**
Ändamål: Väg
Rätt att för utfart använda ett 6 meter brett
område, se förrättningskartan aktbilaga KA1
Till förmån för: Hamra Storms 1:18
Belastar: Hamra Skogs 1:2

HAMRA STORMS 1:2

[REDACTED] 1/2, lagfaren ägare

[REDACTED] 1/2, lagfaren ägare

Avstyckning	Avstår till Hamra s:108	fig 4	12059 m ²
	Avstår till Hamra Storms 1:16	fig 1	9022 m ²
	Avstår till Hamra Storms 1:17	fig 2	8578 m ²
	Avstår till Hamra Storms 1:18	fig 3	8772 m ²

VAMLINGBO BONSARVE 1:23

[REDACTED] lagfaren ägare

Anläggningsåtgärd **Nytt servitut: 09-HAM-242.3**
 Ändamål: Utrymme
 Till förmån för: Hamra ga:5
 Belastar: Hamra Skogs 1:2, Vamlingbo
 Bonsarve 1:23

HAMRA STORMS 1:16, ny fastighet

[REDACTED] andel 1/2, lagfaren ägare
 [REDACTED] andel 1/2, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Hamra Storms 1:2	fig 1	9022 m ²
-------------	--------------------------------	-------	---------------------

Andel i samfällighet

Erhåller andel i nybildad samfällighet Hamra s:108 1

Nytt servitut: 09-HAM-242.1

Ändamål: Vatten och avlopp
 Rätt att anlägga, underhålla och förnya vatten- och avloppsledningar i ungefärlig sträckning enligt förrättningskartan, aktbilaga KA1
 Till förmån för: Hamra Storms 1:16
 Belastar: Hamra s:108, Hamra Storms 1:17

Nytt servitut: 09-HAM-242.2

Ändamål: Vatten och avlopp
 Rätt att anlägga, underhålla och förnya vatten- och avloppsledningar i ungefärlig sträckning enligt förrättningskartan, aktbilaga KA1
 Till förmån för: Hamra Storms 1:16, Hamra Storms 1:17
 Belastar: Hamra Storms 1:18

Anläggningsåtgärd	Andel i gemensamhetsanläggning Andelstal i Hamra ga:5 efter förrättningen	1
-------------------	---	---



Erhåller andel i nybildad samfällighet Hamra
s:108

1

Nytt servitut: 09-HAM-242.2

Ändamål: Vatten och avlopp

Rätt att anlägga, underhålla och förnya vatten-
och avloppsledningar i ungefärlig sträckning
enligt förrättningskartan, aktbilaga KA1

Till förmån för: Hamra Storms 1:16, Hamra
Storms 1:17

HAMRA STORMS 1:17, ny fastighet

[REDACTED], andel 1/2, lagfaren ägare
[REDACTED], andel 1/2, lagfaren ägare

Avstyckning Erhåller från Hamra Storms 1:2 fig 2 8578 m²

Andel i samfällighet

Erhåller andel i nybildad samfällighet Hamra s:108 1

Nytt servitut: 09-HAM-242.1

Ändamål: Vatten och avlopp
Rätt att anlägga, underhålla och förnya vatten- och avloppsledningar i ungefärlig sträckning enligt förrättningskartan, aktbilaga KA1
Till förmån för: Hamra Storms 1:16
Belastar: Hamra s:108, Hamra Storms 1:17

Nytt servitut: 09-HAM-242.2

Ändamål: Vatten och avlopp
Rätt att anlägga, underhålla och förnya vatten- och avloppsledningar i ungefärlig sträckning enligt förrättningskartan, aktbilaga KA1
Till förmån för: Hamra Storms 1:16, Hamra Storms 1:17
Belastar: Hamra Storms 1:18

Anläggningsåtgärd **Andel i gemensamhetsanläggning**
Andelstal i Hamra ga:5 efter förrättningen 1

HAMRA STORMS 1:18, ny fastighet

[REDACTED], andel 1/2, lagfaren ägare
[REDACTED], andel 1/2, lagfaren ägare

Avstyckning Erhåller från Hamra Storms 1:2 fig 3 8772 m²

Andel i samfällighet

Erhåller andel i nybildad samfällighet Hamra s:108 1

Nytt servitut: 09-HAM-242.2

Ändamål: Vatten och avlopp
Rätt att anlägga, underhålla och förnya vatten- och avloppsledningar i ungefärlig sträckning enligt förrättningskartan, aktbilaga KA1
Till förmån för: Hamra Storms 1:16, Hamra Storms 1:17

	Belastar: Hamra Storms 1:18		
Fastighetsreglering	Nytt servitut: 09-HAM-242.4 Ändamål: Väg Rätt att för utfart använda ett 6 meter brett område, se förrättningskartan aktbilaga KA1 Till förmån för: Hamra Storms 1:18 Belastar: Hamra Skogs 1:2		
Anläggningsåtgärd	Andel i gemensamhetsanläggning Andelstal i Hamra ga:5 efter förrättningen		1

HAMRA S:108, ny samfällighet

Avstyckning	Erhåller från Hamra Storms 1:2	fig 4	12059 m ²
-------------	--------------------------------	-------	----------------------

Ändamål: Naturområde

Deläggande fastigheter:

Hamra Storms 1:16 1

Hamra Storms 1:17 1

Hamra Storms 1:18 1

Summa 3

Nytt servitut: 09-HAM-242.1

Ändamål: Vatten och avlopp

Rätt att anlägga, underhålla och förnya vatten- och avloppsledningar i ungefärlig sträckning enligt förrättningskartan, aktbilaga KA1

Till förmån för: Hamra Storms 1:16

Belastar: Hamra s:108, Hamra Storms 1:17

HAMRA GA:5, ny gemensamhetsanläggning

Anläggningsåtgärd	Gemensamhetsanläggningens ändamål och storlek mm		
-------------------	---	--	--

Gemensamhetsanläggning ska inrättas med ändamålet Vatten och Avlopp. Anläggningen skall bestå av pumpbrunn med tillhörande pump samt vatten- och avloppsledningar från pumpbrunnen fram till kommunal anslutningspunkt. Läget redovisas på förrättningskartan, se aktbilaga KA1.

Deltagande fastigheterHamra Storms 1:16, Hamra Storms 1:17,
Hamra Storms 1:18

Fastigheterna utgör en samfällighet för anläggningens utförande och drift.

Upplåtet utrymme

För anläggningen upplåtes erforderligt utrymme för anläggning, tillsyn, underhåll och förnyelse av VA-ledningar på fastigheterna Hamra Skogs 1:2 och Vamlingbo Bonsarve 1:23.

Hamra Skogs 1:2 och Vamlingbo Bonsarve 1:23 är enbart belastade.
(Nytt servitut: 09-HAM-242.3).

Till förmån för: Anläggningssamfälligheten (de deltagande fastigheterna).

Tidpunkt för utförande

Anläggningen ska vara utförd senast 5 år efter det att anläggningsbeslutet och ersättningsbeslutet vunnit laga kraft.

Andelstal:

Kostnaderna för anläggningens utförande och drift ska fördelas mellan deltagande fastigheter enligt följande:

Utförande och drift	
Hamra Storms 1:16	1
Hamra Storms 1:17	1
Hamra Storms 1:18	1
Summa andelstal:	3

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Per Alilström



Allmän fastighetsinformation
5 februari 2018

Gemensamhetsanläggning

Beteckning Gotland Hamra ga:5 Nyckel: 090068136	Senaste ändringen i allmänna delen 2012-09-18
---	---

Rättigheter

Ändamål Utrymme	Rättsförhållande Förmån	Rättighetstyp Officialservitut	Datum 2012-09-18	Akt 09-HAM-242.3
Bildningsåtgärd: Anläggningsåtgärd				

Ändamål

Vatten och avlopp

Deläggande fastigheter

Andelstalen avser utförande och drift.
Andel Beteckning

1	Gotland Hamra Storms 1:16
1	Gotland Hamra Storms 1:17
1	Gotland Hamra Storms 1:18

3 Summa registrerade andelstal

Åtgärd

Fastighetsrättsliga åtgärder Anläggningsåtgärd	Datum 2012-09-18	Akt 09-HAM-242
---	---------------------	-------------------

Myndighetsadresser

Fastighetsbildning Lantmäteriet Fastighetsbildning 801 82 Gävle	Telefon 0771-636363
---	------------------------

